

Số: /TB-TTQLHT

Quảng Bình, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cho thuê tài sản công
tại Trung tâm Quản lý hạ tầng các KCN, KKT

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 3519/QĐ-UBND ngày 14/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tổ chức lại Công ty Quản lý hạ tầng khu kinh tế thành Trung tâm Quản lý hạ tầng các khu công nghiệp, khu kinh tế Quảng Bình thuộc Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1932/QĐ-UBND ngày 18/7/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công tại Trung tâm Quản lý hạ tầng các khu công nghiệp, khu kinh tế vào mục đích cho thuê;

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-TTQLHT ngày 20/7/2023 của Giám đốc Trung tâm Quản lý hạ tầng các khu công nghiệp, khu kinh tế về việc phê duyệt cho thuê tài sản công tại Trung tâm Quản lý hạ tầng các khu công nghiệp, khu kinh tế tỉnh Quảng Bình;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế - Tổng hợp.

Trung tâm Quản lý hạ tầng các Khu công nghiệp, Khu kinh tế thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Quản lý hạ tầng các Khu công nghiệp, Khu kinh tế Quảng Bình. Địa chỉ: 18A Quang Trung, Đồng Hải, Đồng Hới, Quảng Bình.

2. Tên tài sản, giá khởi điểm:

Tài sản: Cho thuê tài sản công tại Trung tâm Quản lý hạ tầng các Khu công nghiệp, Khu kinh tế là:

TT	Tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Thời gian cho thuê (năm)	Giá khởi điểm cho thuê (đồng/năm)
1	Nhà chờ tại Cửa khẩu quốc tế Cha Lo	01	247	10	120.000.000
Tổng cộng:					120.000.000

Địa chỉ: Xã Dân Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Giá khởi điểm cho thuê: 120.000.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một trăm hai mươi triệu đồng/năm*).

(*Giá khởi điểm đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước*)

Giá cho thuê tài sản: Được xác định là giá trúng đấu giá.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Trung tâm Quản lý hạ tầng các Khu công nghiệp, Khu kinh tế lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các tiêu chí như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản và Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động tính đến thời điểm hiện tại.

(*Có bảng tiêu chí, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo*)

Trường hợp các tổ chức đấu giá ở nhiều tỉnh, thành phố khác nhau đăng ký tham gia và đáp ứng đủ tiêu chí yêu cầu, thì đơn vị lựa chọn sẽ ưu tiên cho tổ chức đấu giá có trụ sở tại địa phương.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Kể từ ngày ra thông báo đến trước 16h30' ngày 25/7/2023 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Phòng Kinh tế - Tổng hợp, Trung tâm Quản lý hạ tầng các Khu công nghiệp, Khu kinh tế. Địa chỉ: 18A Quang Trung, Đồng Hải, Đồng Hới, Quảng Bình. Số điện thoại: 02323.844814. (Không nhận hồ sơ theo đường bưu điện và không hoàn trả hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Nơi nhận:

- Đăng trên trang thông tin điện tử BQL KKT Quảng Bình;
- Đăng trên cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu:VT, PKTTH.

GIÁM ĐỐC

Lưu Văn Dũng